



ПРАВИЛА ЗЕМЛЕПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ "ЧЕРНЫШЕВСКОЕ" МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА "ЧЕРНЫШЕВСКИЙ РАЙОН" ЗАБАЙКАЛЬСКОГО КРАЯ

КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ

Существующий

Планируемый

Граница городского поселения

Граница сельского поселения

Граница населенного пункта

Границы земельных участков, поставленных на кадастровый учет

Территориальные зоны

Жилые зоны

Ж-1
Зона застройки индивидуальными жилыми домами

Ж-2
Зона застройки малоэтажными многоквартирными домами

Ж-3
Зона застройки среднетажными многоквартирными домами

Общественно-деловые зоны

О-1
Зона делового, общественного и коммерческого назначения

О-2
Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения

Производственные зоны, зоны инженерной и транспортной инфраструктуры

ТП-1
Производственная зона

ТП-2
Зона коммунально-складских объектов

ТП-3
Зона научно-производственных объектов

ТП-4
Зона объектов инженерной инфраструктуры

ТП-5
Зона объектов транспортной инфраструктуры

Зоны сельскохозяйственного использования

ЗС-1
Зона ведения личного подсобного хозяйства

ЗС-2
Зона объектов сельскохозяйственных предприятий

Зоны рекреационного назначения, в том числе:

ЗР-1
Зона озелененных территорий общего пользования

Зоны специального назначения

С-1
Зона специального назначения, связанная с захоронениями

С-2
Зона специального назначения, связанная со складированием отходов потребления

С-3
Зона специального назначения, связанная с озеленением территории

Иные зоны

ИЗ
Иная зона

Зоны, на которые не распространяются градостроительные регламенты

ЗН-1
Сельскохозяйственные угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения

ЗН-2
Зоны покрытые поверхностными водами

Существующий

Планируемый

Зоны с особыми условиями использования территорий

Санитарно-защитная зона

СЗЗ
Санитарно-защитная зона предприятий и иных объектов

Охранная зона инженерных коммуникаций

ОЗ
Охранная зона объектов электросетевого хозяйства (вдоль линий электропередачи, вокруг подстанций)

Охранная зона линий и сооружений связи

ОЗ
Охранная зона объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

Защитная зона объекта культурного наследия

ЗЗ
Защитная зона объекта культурного наследия

Водоохранная (рыбоохранная) зона

ВЗ
Водоохранная (рыбоохранная) зона

Прибрежная защитная полоса

ПЗП
Прибрежная защитная полоса

Зоны затопления и подтопления

ЗТ
Зона затопления

ЗП
Зона подтопления

Иные зоны с особыми условиями использования

ИЗ
Иные зоны с особыми условиями использования

Придорожная полоса

ПП
Придорожная полоса

Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

ДЗ
Другие зоны, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации

Границы территорий, в которых предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства

АГО
АГО

